

AVISO PARA CITACIÓN A VECINOS Y TERCEROS
(20 de febrero de 2026)

La suscrita Curadora Urbana Primera de Villavicencio, desde su despacho ubicado en la Avenida 40 No. 20-42 del Barrio Teusacá, hace saber que de conformidad con la radicación No. **50001-1-26-0023** del **06 de febrero de 2026**, se dio inicio al trámite de solicitud de Licencia Urbanística, con la siguiente información:

Proyecto:	MODIFICACIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE RESOLUCIÓN No. L-24-0220 DE 2024 - MODIFICACIÓN Y AMPLIACIÓN PARA UN LOCAL COMERCIAL CON SÓTANO
Dirección del Inmueble:	CALLE 12SUR No. 18-81 MANZANA K LO 2, PACANDE
Solicitante (s):	JUAN CARLOS GALAN MORALES, JINETH CATERINE GALAN MORALES Y MILTON IGNACIO GALAN HERNANDEZ
Uso (s):	COMERCIO Y/O SERVICIOS
Altura:	UN PISO Y SÓTANO

El expediente del trámite en mención se encuentra a disposición para la consulta de cualquier interesado, para efectos de lo dispuesto en el Artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015, que establece: *"Toda persona interesada en formular objeciones a la expedición de una licencia urbanística, podrá hacerse parte en el trámite administrativo desde la fecha de la radicación de la solicitud hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud. Dicho acto sólo podrá ser expedido una vez haya transcurrido un término mínimo de cinco (5) días hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha de la citación a los vecinos colindantes o de la publicación cuando esta fuere necesaria y, en el caso de los demás terceros, a partir del día siguiente a la fecha en que se radique la fotografía donde conste la instalación de la valla o aviso de que trata el Parágrafo 1° del artículo anterior."*

Este aviso se publica teniendo en cuenta que las citaciones Nos. 0115-26, 0116-26, 0117-26 y 0118-26, dirigidas a los propietarios, poseedores, tenedores o residentes de los predios colindantes ubicados en la CALLE 12SUR 18 81 MANZANA K LO 1 PACANDE, CALLE 12SUR 18 81 CASA 3A CONJUNTO RESIDENCIAL PACANDE, CALLE 12SUR 18 81 CASA 3B CONJUNTO RESIDENCIAL PACANDE y CALLE 12SUR 18 81 CASA 4A, CONJUNTO RESIDENCIAL PACANDE, respectivamente, no fue posible realizarlas, debido a que los inmuebles de las direcciones de correspondencia corresponden a lotes sin construir. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 de 2015.


Arq. ANDREA YALENA ATEHORTÚA ORJUELA
Curadora Urbana Primera de Villavicencio